

郁南县住房和城乡建设局

郁南县住房和城乡建设局 2020 年度法治 政府建设工作情况报告

今年以来,我局全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神和习近平全面依法治国新理念新思想新战略和重要讲话、重要指示批示精神,深刻认识全面推进依法治国的重要意义,树立法治思维,提升依法行政、依法办事能力,紧紧围绕县政府的部署工作,以落实《法治政府建设实施纲要(2015-2020)》《广东省法治政府建设实施纲要(2016-2020)》《广东省法治政府建设情况定期报告规定》(粤府法治办〔2016〕7号)为主线,加快推进法治领域全面深化改革,加强法治郁南建设,现将 2020 年我局法治政府建设工作情况报告如下:

一、推进法治建设情况

(一)、强化组织领导,落实执法责任

我局始终把法治政府建设作为一项重要工作常抓不懈。一是成立法治政府建设领导小组,由局主要领导任组长,分管领导副局长任副组长,各股室负责任成员的领导小组。二是明确工作责任,制定了《县住建局 2020 年法治政府建设工作计划》,确保我局法治工作有序推进。三是加强法治意识学习。

深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，确保全面依法治县正确的政治方向。健全完善我局学法用法制度，深入学习研究习近平总书记全面依法治国新理念新思想新战略，推动习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神贯彻落实；同时把宪法法律列入局党组会议和班子会议学习内容。不断加大推进宪法宣传力度，进一步强化全体党员干部宪法法律知识和宪法法律意识教育。

（二）深入推进依法行政，加快建设法治政府

1. 我局始终将“放管服”改革作为抓手，进一步简政放权，深化行政审批制度改革，最大限度减少对微观事务的管理、直接干预。一是成立了以局主要领导为组长的工程建设项目审批制度改革领导小组。二是房屋与市政工程和人防工程竣工验收实现统一时间、统一程序、一次验收，减少群众办事手续；三是积极推进投资建设项目网上行政审批服务，2020年共出具电子证照43份，其中电子施工许可证19份，电子预售许可证19份，房地产开发企业电子资质证5份；四是落实政务服务“四减”要求，推进137项行政许可、公共服务事项办件承诺时限压缩到最低时限内，提高了行政审批效率和服务水平；加快人防工程行政审批131宗，行政审批率100%，符合缴纳人防工程易地建设费申请条件项目120宗，收取人防易地建设费约183.61万元；简化建设工程消防设计审查验收程序。共计受理完成建设工程消防设计审查、验收备案和抽查共计62

宗，其中 17 宗特殊建设工程的消防设计审查，10 宗特殊建设工程的消防验收，35 宗其他建设工程的消防验收备案与抽查。

2. 加强违法案件查处工作。依法对建设工程质量安全检查中存在的违法违规行为进行行政处罚，严格按照行政处罚自由裁量标准规范自由裁量，处罚决定集体讨论并备案，一是对 40 宗未取得施工许可证擅自施工的建设行为进行行政处罚，共处罚没款约 200 万元；二是开展双随机检查，共发出 50 份质量、安全隐患整改通知书，停工整改 4 份、停工令 22 份，责令限期整改到位。对项目经理、专职安全员共扣 137 分，总监、专监共扣 98 分，施工、监理单位连带一并扣分；三是开展预拌混凝土生产企业专项检查和在建工程节能检查 60 次，发出建筑节能分部工程巡查记录 60 份；四是组织对全县 56 个在建工程进行了 4 个季度安全大检查和 19 次专项检查，查出安全隐患 303 条，下发《整改通知书》50 份，并按相关法律、法规规定进行查处。

3. 厘清依法行政职权依据，整理明确权责清单，梳理了 47 项行政执法事项下发到镇。

4. 完善机制建设，推进严格规范文明执法。依法依规开展行政执法工作，严格实行行政执法人员资格制度，执法人员持证上岗，全局共 11 人通过学习考试取得了行政执法证。

5. 认真做好依申请信息公开工作，本年度共办理部门依申请信息公开约 20 件。

6. 建立法律顾问制度。聘任 1 名专业律师作为常年法律

顾问，借助外脑充分发挥他们的专业优势，为我局在决策风险评估和预防等方面的出谋献策、保驾护航，为我局重大行政决策和行政执法进行法制审核，做好政府法律顾问协助处理各项事件。

二、存在问题

（一）、一线执法人员数量不足，导致监管力量偏弱。执法全过程文字记录和音像记录资料的记录，保管、制作入卷方面还不够规范，特别是音像记录资料入卷的较少，重大行政执法决定法制审核人员缺乏专业培训。

（二）、部分工作人员法治思维意识不强，在制定规范性文件时对行政决策民主化、科学化、法治化三项要求不够重视，如不督促，偶尔出现程序缺漏。同时，我局并非专业的业务机构，缺乏相关工作经验与人才，对公平竞争审查的有关法律法规认知不足，导致在审核时对决策是否含有的地方保护、指定交易、市场壁垒等内容难以定性。

（三）、工程建设项目审批管理系统需要加快建设，配套改革文件需要进一步修改完善，部门联动需要进一步加强。

三、2021 年工作计划

我局将继续按照法治政府建设实施纲要等文件要求，严格依法行政行为，进一步创新思路，优化举措，坚持依法行政，认真落实各项法治建设任务，努力推进住房城乡建设法治工作取得新成效，再迈新台阶，具体如下：

（一）通过加强培训，营造氛围，持之以恒，不断培育和

增强全局系统领导干部及公职人员学法、尊法、守法、用法的自觉性，法律素养和法治意识得到普及和提升，进一步提高运用法治思维和法治方式处理业务工作和各种社会矛盾的能力，增强依法行政能力。

（二）进一步优化营商环境，简化行政审批，加强依法行政，认真执行已建立的各项制度。

（三）进一步提高依法行政水平，确保行政权力运行规范化、透明化。

（四）持续推行权责清单制度，规范行政权力运行和监督。持续推进本部门权责清单动态管理，在全面梳理、清理调整、审核确认、优化流程的基础上，将职能、法律依据、实施主体、职责权限、管理流程、监督方式等事项以权力清单的形式向社会公开，逐一理清与行政权力相对应的责任事项、责任主体、责任方式。


郁南县住房和城乡建设局
2020年12月14日